

## SPRAWOZDANIE

z działalności Rady Nadzorczej MSM "Grabów"  
za okres od 01-07-2011 r. do 14-06-2012 r.

Rada Nadzorcza działała w następującym składzie:

-	Przewodniczący Rady Nadzorczej	Henryk Michalski
-	Z-ca Przewodn. Rady Nadzorczej	Marzena Bartosiewicz
-	Sekretarz Rady Nadzorczej	Krystyna Pałka
-	Członek Rady Nadzorczej	Franciszek Zdaniuk
-	Członek Rady Nadzorczej	Wacław Grajkowski
-	Członek Rady Nadzorczej	Stefan Wachol
-	Członek Rady Nadzorczej	Piotr Sokół

Na pierwszym posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 29.06.2011 r. Przewodniczący zapoznał nowego członka Rady p. Piotra Sokoła z pracami Rady.

W każdym posiedzeniu Rady Nadzorczej brali udział Prezes Zarządu wraz z pozostałymi członkami, którzy byli do dyspozycji Rady Nadzorczej.

Każdy porządek posiedzenia Rady zawierał punkt „ Informacja o sprawach Spółdzielni w okresie pomiędzy posiedzeniami Rady.”

Co kwartał Gł. Księgowa przekładała Radzie Nadzorczej informację finansową w Spółdzielni.

Została powołana Komisja Techniczna w składzie:

Przewodniczący Piotr Sokół  
Członkowie Stefan Wachol  
Wacław Grajkowski  
Henryk Michalski

Komisja załatwiała sprawy bieżące, wynikające z działalności Spółdzielni.

O ile była potrzeba załatwienia spraw w temacie innym niż sprawy techniczne, była powoływana Komisja Doraźna.

W każdej powoływanej Komisji przez Radę Nadzorczą byli dokooptowani członkowie Zarządu lub inni członkowie n/Spółdzielni, w zależności od tematu, którym Komisja miała się zajmować.

W okresie sprawozdawczym, Rada Nadzorcza odbyła 11 posiedzeń i podjęła 7 uchwał, które są załącznikiem do niniejszego sprawozdania.

Oprócz stałych, comiesięcznych posiedzeń, w każdy poniedziałek, niekolidujący ze świętami, w godz. 18-19 odbywają się dyżury członków Rady Nadzorczej wraz z członkami Zarządu. Podczas dyżurów przyjmowane są uwagi i wnioski członków MSM "Grabów". Uwagi i wnioski są omawiane na najbliższym posiedzeniu Rady Nadzorczej.

Plan dyżurów jest wywieszany w biurze Spółdzielni oraz podany w internecie.

W związku z przenoszeniem spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu (segmentu) udziału we współwłasności wspólnych urządzeń technicznych i użytkowania wieczystego działki budowlanej, Rada Nadzorcza ściśle współpracowała z Zarządem.

Najważniejsze uchwały podjęte przez Radę Nadzorczą:

- Uchwała w sprawie obciążenia nieruchomości w związku z najmem i dzierżawą,
- Uchwała w sprawie zaliczkowych opłat eksploatacyjnych,
- Uchwała w sprawie "Planu Rzeczowo-Finansowego" MSM „Grabów” na 2012 r.
- Uchwała w sprawie „sprawozdania finansowego MSM ”Grabów” za 2011 r.

Poniżej przedstawiamy najważniejsze sprawy, którymi zajmowała się Rada Nadzorcza:

- Rada pilotowała załatwianie przez Zarząd wniosków zgłoszonych na poprzednim Walnym Zgromadzeniu.
- Rozpatrywała skargi i zażalenia członków MSM ”Grabów”. Zainteresowani byli informowani na piśmie o sposobie i trybie załatwienia tych spraw.
- Rada Nadzorcza ściśle współpracowała z Zarządem w sprawach związanych z działalnością inwestycyjno-remontową, prowadzoną przez Zarząd Spółdzielni. W tych sprawach ściśle współpracowała Komisja Techniczna.
- Rada Nadzorcza zgodnie z § 126 ust. 2 pkt 25 oraz § 160 ust. 1 Statutu Spółdzielni, sprawowała nadzór nad bieżącą działalnością finansową pod kątem zasadności i wielkości wydatków.
- Rada Nadzorcza powołała Komisję Doraźną do zbadania sprawozdania finansowego MSM ”Grabów” za rok 2011.

Po zapoznaniu się z protokołem Komisji, Rada Nadzorcza podjęła uchwałę o przyjęciu sprawozdania i postanowiła zarekomendować Walnemu Zgromadzeniu Członków MSM „Grabów” zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2011.

Rada Nadzorcza postanowiła zarekomendować Walnemu Zgromadzeniu Członków MSM ”Grabów” udzielenie absolutorium członkom Zarządu za rok 2011.

Załączniki :

1/ Uchwały podjęte w okresie sprawozdawczym.

2/ Komplet protokołów z posiedzeń Rady Nadzorczej.

Załączniki do wglądu w biurze Spółdzielni.